



## KOPERASI BANK PERTANIAN MALAYSIA (KoBPM) BERHAD

### BORANG PERMOHONAN KEMUDAHAN PEMBIAYAAN

#### A. BUTIR-BUTIR PEMBIAYAAN PEMOHON

Jumlah Dipohon RM  Tempoh Pembiayaan  Tahun

Jenis Pembiayaan BAI AL INAH  AL BAI BITHAMAN AJIL

Tujuan

#### PERIHAL BARANGAN/PERKHIDMATAN \*\* YANG HENDAK DIBELI

(Bagi perkhidmatan - sebutharga hendaklah disertakan)

Jenis	Jenama / Hakmilik	No. Model / Lot	Harga
.....	.....	.....	RM.....
.....	.....	.....	RM.....
.....	.....	.....	RM.....

1) Jumlah Pembiayaan Diperlukan (Harga Kos) RM :

2) Tempoh Ansuran (Bulan) :

#### B. MAKLUMAT PEMOHON

Nama Anggota	<input type="text"/>		
No. Anggota	<input type="text"/>	No. Akaun	<input type="text"/>
No K/P Baru	<input type="text"/>	No. K/P Lama	<input type="text"/>
Umur	<input type="text"/> Tahun	Jantina	<input type="checkbox"/> Lelaki <input type="checkbox"/> Perempuan
Bangsa	<input type="text"/>	Taraf Perkahwinan	<input type="text"/>
Alamat Kediaman	<input type="text"/>		
Bandar	<input type="text"/>	Negeri	<input type="text"/>
		Poskod	<input type="text"/>
No. Tel Pejabat	<input type="text"/>	No. Tel Bimbit	<input type="text"/>
		Emel	<input type="text"/>
Jenis Kediaman	<input type="checkbox"/> Sendiri	<input type="checkbox"/> Keluarga/majikan	<input type="checkbox"/> Sewa <input type="checkbox"/> Lain-lain
Nama Ibu	<input type="text"/>		

**C. MAKLUMAT PEKERJAAN PEMOHON**

Majikan			
Alamat Majikan			
Bandar		Negeri	Poskod
Jawatan		Gaji Bulanan	RM
Tempoh Berkhidmat		Tahun	
No. Tel Pejabat		No. Tel Bimbit	

**D. MAKLUMAT PENDAPATAN**

Pendapatan Tahunan / Perniagaan	
Pendapatan lain	

(sila sertakan dokumen sokongan)

**E. MAKLUMAT TANGGUGAN KEWANGAN**

Nama Bank / Koperasi dll	Jenis Pembiayaan	Bayaran Bulanan	Tempoh (tahun)
(i)			
(ii)			
(iii)			
(iv)			

(Sila lampirkan helaian tambahan jika tanggungan kewangan melebihi ruang di atas)

**F. MAKLUMAT SUAMI / ISTERI PEMOHON (JIKA ADA)**

Nama			
No. K/P Baru		No. K/P Lama	
Alamat Majikan	TIADA		
Bandar		Negeri	Poskod
Jawatan		Gaji Bulanan	RM
No. Tel Pejabat		No. Tel Bimbit	Emel

**G. MAKLUMAT SAUDARA TERDEKAT / PERUJUK YANG TIDAK TINGGAL DENGAN PEMOHON**

Nama			
Alamat Tetap			
Bandar		Negeri	Poskod
No. Tel Pejabat		No. Tel Bimbit :	Emel
Hubungan dengan pemohon	ANAK		

**H. DEPOSIT / SIMPANAN SEDIA ADA PEMOHON**

Nama Bank / Koperasi dll	Jenis Deposit / Simpanan	Jumlah (RM)

**MAKLUMAT REDUDIKAAN KEWANGAN**

1. Pendapatan Bulanan (RM)	2. Perbelanjaan Bulanan	:	_____
a. Gaji / pendapatan kasar pemohon	a. Saraan Keluarga	:	_____
b. Gaji / pendapatan kasar pasangan	b. Bayaran balik pinjaman	:	_____
c. lain-lain (nyatakan)	* Perumahan	:	_____
_____	* Kenderaan	:	_____
_____	c. Lain-lain (nyatakan)	:	_____
	Bil2	:	_____
	Kereta & Motor	:	_____
<b>A JUMLAH (a+b+c)</b>	<b>B JUMLAH (a+b+c)</b>	:	_____
	<b>LEBIH BERSIH (A-B)</b>	:	_____

**PEMBIAYAAN SEDIA ADA DENGAN KOPERASI**

JENIS	JUMLAH	BAKI
Bai Al Inah	_____	_____
Al Bai Bithaman Ajil	_____	_____
_____	_____	_____

**PENJAMIN / CAGARAN**

a. Penjamin	Penjamin 1	Penjamin 2
Nama Anggota	_____	_____
No. Anggota	_____	_____
No. K. Pengenalan	_____	_____
Gaji Kasar	_____	_____
Bahagian / Cawangan	_____	_____

**J. PENGESAHAN PEMOHON**

Saya dengan ini mengisytiharkan bahawa:

- Maklumat yang diberikan di dalam permohonan pembiayaan ini dan dokumen lain adalah benar tanpa menyembunyikan maklumat yang mungkin mempengaruhi permohonan saya.
- Pihak koperasi berhak menolak permohonan saya pada bila-bila masa tanpa memberi apa-apa sebab. Pihak koperasi juga berhak menarik balik segala pembiayaan yang diluluskan sekiranya maklumat-maklumat yang saya berikan didapati tidak benar.
- Saya mengaku bahawa saya tidak mempunyai kemudahan di institusi kewangan lain selain dari maklumat yang diberikan di atas.
- Saya bersetuju mematuhi semua syarat dan aturan bagi Skim Pembiayaan ini.
- Saya dengan ini bersetuju untuk membenarkan Koperasi Kakitangan Bank Pertanian Malaysia Bhd menggunakan yuran /saham saya bagi menjelaskan baki keseluruhan pembiayaan saya, sekiranya saya berhenti / tidak berkhidmat di AgroBank.
- Bersama-sama ini disertakan:
  - Salinan slip gaji terkini saya yang disahkan
  - Salinan kad pengenalan saya yang telah disahkan (pertama Kali)
  - Borang BPA 1/79 yang lengkap diisi (Pertama Kali)

Tarikh : \_\_\_\_\_ Tandatangan Pemohon : \_\_\_\_\_

**K. KEPUTUSAN JAWATANKUASA PEMBIAYAAN :**

Tarikh Kelulusan Jawatan Kuasa : \_\_\_\_\_

No Bil Report Kelulusan : \_\_\_\_\_

(iii) Hendaklah dibayar sebelum /pada hari pertama tiap-tiap bulan berikutnya sehingga kesemua harga jualan selesai dibayar.

e) Cara Bayaran: Ansuran bulanan ini hendaklah dibayar melalui potongan gaji.

### 3.0 SYARAT-SYARAT SEBELUM PENGELUARAN KEMUDAHAN PEMBIAYAAN BAI AL'INAH

3.1 Tuan/Puan telah menandatangani surat tawaran/perjanjian ini dan dokumentasi-dokumentasi yang berkaitan ( jika ada ).

3.2 Surat perjanjian tuan/puan telah disempurnakan oleh penjamin-penjamin yang berkenaan dan diserahkan kepada pihak Koperasi.

### 4.0 TAKAFUL :

Tuan/Puan dikehendaki menyertai Takaful Insurans Gadai Janji berkelompok dengan Syarikat Etiqa Takaful Berhad dengan Jumlah .....dan Koperasi Bank Pertanian Malaysia (KoBPM) Berhad hendaklah dijadikan penama kepada polisi tersebut.

### 5.0 DUTI SETEM :

Segala perbelanjaan bersabit kemudahan Pembiayaan Peribadi ini seperti penyediaan Surat Jaminan dalam penguatkuasaan hak-hak Koperasi dan sebagainya adalah di atas tanggungan tuan/puan sendiri.

Jika tuan/puan bersetuju dengan tawaran ini, sila tandatangan surat tawaran ini dalam tempoh 14 hari dari tarikh surat tawaran ini.

Tuan/Puan dikehendaki menandatangani kesemua dokumen pembiayaan yang berkaitan ( jika ada ) dalam tempoh 30 hari dari tarikh persetujuan tuan/puan ke atas tawaran pembiayaan ini. Segala bayaran guaman dan perbelanjaan yang bersangkutan dengan urusan ini adalah di atas tanggungan tuan/puan walaupun tuan/puan memutuskan untuk tidak meneruskan urusan dokumentasi ini.

Sekiranya pihak kami tidak menerima sebarang maklumbalas daripada pihak tuan/puan dalam tempoh yang ditetapkan, maka dengan sendirinya tawaran ini adalah dianggap batal.

Sekian, terima kasih.

Yang benar,  
KOPERASI BANK PERTANIAN MALAYSIA (KoBPM) BERHAD

Pengerusi  
Jawatankuasa Pembiayaan



## KOPERASI BANK PERTANIAN MALAYSIA (KoBPM) BERHAD

Pengerusi Jawatankuasa Pembiayaan,  
Koperasi Bank Pertanian Malaysia (KoB PM) Berhad  
No. 12A Jalan TTDI Groves 1/2,  
Taman TTDI Grove,  
43000 Kajang, Selangor

Tuan/Puan,

### **Perkara : Akuan Penerimaan / Penolakan Tawaran Pembiayaan**

Saya bersetuju menerima tawaran pembiayaan ini dengan syarat-syarat yang telah ditetapkan seperti di atas.

Saya juga bersetuju untuk meningkatkan kadar Yuran mengikut kadar pembiayaan yang ditetapkan oleh pihak Koperasi dari RM..... kepada RM.....

TANDATANGAN PEMOHON :

NAMA :

NO.KAD PENGENALAN :

NO. ANGGOTA :

6. BAHAWA saya bersetuju membayar balik pembiayaan yang berjumlah RM .....  
di atas secara ansuran melalui ..... sebanyak  
RM ..... Sebulan bagi ansuran pertama hingga ansuran terakhir  
sepertimana yang tercatat di dalam surat tawaran pembiayaan tersebut.
- 7 BAHAWA saya bersetuju jika saya mungkir/gagal untuk membayar balik mana-mana  
ansuran pada tarikh yang ditetapkan oleh 'Pihak Pertama' atau apa-apa bayaran yang kena  
dibayar di dalam Perjanjian ini, saya dikehendaki membayar ganti rugi (ta'widh)  
sepertimana di bawah:
- (i) KADAR TA'WIDH SEBELUM TARIKH MATANG**  
Sebelum tarikh matang, kadar ta'widh yang dikenakan adalah 1% setahun  
ke atas jumlah bayaran tertunggak dikira secara harian.
- (ii) KADAR TA'WIDH SELEPAS TARIKH MATANG**  
Selepas tarikh matang, 'Pihak Pertama' berhak mengenakan ta'widh ke atas keseluruhan  
jumlah prinsipal terhutang mengikut kadar Inter Islamic Money Market (IIMM)  
yang ditetapkan oleh 'Pihak Pertama' dari semasa ke semasa.
- 8 BAHAWA saya bersetuju jika saya keluar daripada menjadi Anggota Koperasi maka segala  
hutang dan ansuran yang terhutang pada tarikh saya berhenti menjadi Anggota hendaklah  
dijelaskan sepenuhnya termasuk kos ta'widh dan urusan peguam jika sekiranya ada. Jika  
sekiranya saya gagal menyelesaikan hutang tersebut di dalam tempuh yang ditetapkan maka  
Koperasi BPM (KoBPM) Bhd berhak untuk menguatkuasa haknya sebagai penjual barang  
secara bertanggung berdasarkan undang-undang dan peraturan yang dibenarkan oleh Syariah.  
Segala kos tuntutan akan ditanggung oleh saya.

**Ditandatangani oleh Anggota** :

: Nama :

: No. K/P :

: Tarikh :

**Tandatangan Saksi** :

Nama Saksi :

No. Kad Pengenalan :

**Ditandatangani oleh Wakil Koperasi** :

: Nama :

: No. K/P :

: Tarikh :

**Tandatangan Saksi** :  
**(Pihak Koperasi)**

Nama Saksi :

No. Kad Pengenalan :

dengan harga RM ..... Tunai dari "Pihak Pertama" dengan syarat-syarat yang telah dipersetujui.

Ditandatangani oleh Wakil Koperasi :

: Nama :

: No. K/P :

: Tarikh :

Tandatangan Saksi :

**(Pihak Koperasi)**

Nama Saksi :

No. Kad Pengenalan :

Ditandatangani oleh Pelanggan :

: Nama :

: No. K/P :

: Tarikh :

Tandatangan Saksi :

Nama Saksi :

No. Kad Pengenalan :

## PENGAKUAN PENJAMIN-PENJAMIN

1. BAHAWA kami yang menjadi penjamin-penjamin kepada "Pihak Kedua" iaitu Si pembeli kepada Koperasi Bank Pertanian Malaysia (KoBPM) Berhad yang bertandatangan di bawah ini masing-masing dan bersesama mengaku dan bersetuju bahawa jika Si pembeli ini gagal membayar kembali ansuran yang tersebut atau baki harga tangguh, maka ansuran/baki tertangguh tersebut adalah menjadi ansuran/baki harga tangguh kami. Kami akan menjelaskan ansuran/baki harga tangguh Si pembeli tersebut kepada Koperasi Bank Pertanian Malaysia (KoBPM) Berhad.
2. BAHAWA kami tidak akan berhenti dari menjadi Anggota Koperasi ini sehingga ansuran Si pembeli selesai dijelaskan.
3. BAHAWA kami bersetuju tidak akan mengeluarkan saham sehingga ansuran Si pembeli selesai dijelaskan.
4. Bahawa kami bersetuju sekiranya kami gagal menjelaskan ansuran/baki harga tangguh Si pembeli, maka Koperasi Bank Pertanian Malaysia (KoBPM) Berhad boleh bertindak untuk mendapat balik ansuran/baki harga tangguh tersebut dengan mengambil baki saham atau simpanan kami di dalam Koperasi ini sejumlah ansuran/baki harga tangguh atau setakat yang ada, ATAU kami membenarkan pihak majikan membuat penambahan potongan gaji untuk menjelaskan ansuran/ baki harga tangguh Si pembeli sehingga selesai.

### **PENJAMIN 1**

Nama Penuh : ..... No. K/Pengenalan : .....

Jabatan /Bahagian/Cawangan : .....

No. Anggota : .....

Tarikh : ..... Tandatangan : .....

### ***Dihadapan Saksi;***

Tandatangan : .....

Nama Penuh : ..... No. K/Pengenalan : .....

### **PENJAMIN 2**

Nama Penuh : ..... No. K/Pengenalan : .....

Jabatan /Bahagian/Cawangan : .....

No. Anggota : .....

Tarikh : ..... Tandatangan : .....

### ***Dihadapan Saksi;***

Tandatangan : .....

Nama Penuh : ..... No. K/Pengenalan : .....

Nama : .....  
No. Anggota : .....  
Jabatan/Bahagian/Cawangan : .....  
Tarikh : .....

Kepada,

Pengerusi Pembiayaan  
Koperasi Bank Pertanian Malaysia (KoBPM) Berhad  
No 12A, Jalan TTDI Groves 1/2,  
Taman TTDI Grove,  
43000 Kajang,  
SELANGOR

Tuan/Puan ,

**SURAT KEBENARAN**

Dengan hormatnya perkara di atas adalah dirujuk.

Saya dengan ini bersetuju untuk membenarkan Koperasi Bank Pertanian Malaysia (KoBPM) Berhad menggunakan yuran /saham saya bagi menjelaskan baki keseluruhan pembiayaan saya, sekiranya saya berhenti / tidak berkhidmat di AgroBank.

Seperti dinyatakan dibawah:-

Jenis Pembiayaan : Pembiayaan Bai Al'Inah / Khas  
Nilai Pembiayaan : RM .....  
Jenis Pembiayaan : Pembiayaan Al - Bai' Bithaman Ajil  
Nilai Pembiayaan : RM .....

Sebagai tanda persetujuan, saya menurunkan tandatangan dibawah.

Yang benar,

.....  
No. KP : .....